



La Côte /Jubileo
1260 Nyon 1
022/ 994 41 11
www.lacote.ch

Medienart: Print
Medientyp: Tages- und Wochenpresse
Auflage: 8'023
Erscheinungsweise: 5x wöchentlich

Themen-Nr.: 230.055
Abo-Nr.: 1095638
Seite: 9
Fläche: 21'217 mm²

Les street box sortent déjà de terre

GIMEL Les travaux de construction de la halle modulaire dédiée à des petites entreprises sont en cours.

La société Streetbox ne chôme pas. En début d'année, elle soumettait à enquête publique la construction d'une halle modulaire composée de 18 box. Les travaux ont débuté en septembre.

Yves Yersin, chargé de la commercialisation des locaux de Streetbox, reste prudent quant à la date de fin des travaux, par crainte que la neige ne les interrompe. Les box, à louer ou à vendre, devraient être mis à disposition des petites et moyennes entreprises ainsi que des artisans en mars-avril 2017. «On a déjà pas mal de demandes», ajoute Yves Yersin.

Le nouveau bâtiment en construction, au lieu-dit A la Praz, à la sortie du village en

direction de Longirod, comportera des box à louer (par mois, dès 1270 francs) ou à vendre dès 239 000 francs d'environ 115 m², répartis sur deux étages.

Pourquoi Gimel? «On souhaite s'installer dans des régions plus périphériques. En ville, on ne trouve quasiment plus d'espace pour des activités artisanales. De cette manière, les petites entreprises pourront bénéficier de loyers pas trop chers près de chez elles». «On avait approché la commune qui

s'était déclarée favorable à notre venue», précise Frédéric Noirot, responsable de l'acquisition des terrains, de la construction et de la commercialisation des Streetbox.

L'entreprise, présente dans 18 communes romandes, entend ainsi répondre à la pression immobilière importante entre Morges et Genève et favoriser le développement de l'entrepreneuriat et de l'artisanat local, à des prix qu'elle juge abordables. «On a déjà quasiment 1000 box», précise Frédéric Noirot. Les espaces, situés de plain-pied, sont bruts, modulables, de construction simple. Les usagers les aménagent ensuite selon leurs besoins. JOL



Les travaux ont débuté cet automne. Livraison au printemps. JOL